
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45410000-4	Tynkowanie
45421100-5	Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

NAZWA INWESTYCJI: Remont pomieszczeń na I piętrze z wymianą stolarki okiennej

ADRES INWESTYCJI: ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1
37-700 Przemyśl

NAZWA INWESTORA: Związek Ukraińców w Polsce Oddział w Przemyślu

ADRES INWESTORA: Ul. Kościuszki 5, 37-700 Przemyśl

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Bartosz Zdzioch

DATA OPRACOWANIA: 22.01.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Remont pomieszczeń z wymianą stolarki na ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNNR-W 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.5	m2	105,170	
				RAZEM	105,170
2	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie stolarki folią	m2		
	wewnętrzne	poz. 18	m2	14,400	
	zewnętrzne	poz. 13 + poz. 14 + poz. 15	m2	25,814	
				RAZEM	40,214
3	KNNR 8 0417-03 z.0.2.9.2 analogia	Demontaż i ponowny montaż grzejnika stalowego dwupłytkowego o wysokości 660 mm - demontaż i zabezpieczenie grzejników na czas remontu	kpl		
	pom. 1	2	kpl	2,000	
	pom. 2	1	kpl	1,000	
	pom. 3	1	kpl	1,000	
	pom. 4	1	kpl	1,000	
	pom. 5	1	kpl	1,000	
	kuchnia	1	kpl	1,000	
	korytarz 2	1	kpl	1,000	
				RAZEM	8,000
2		POSADZKA			
4	KNR 9-24 0101-04	Ręczne oczyszczenie podłoża o powierzchni porowatej	m2		
		poz.5	m2	105,170	
				RAZEM	105,170
5	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych na podkładzie piankowym min. gr. 2mm z montażem listwy przyściennej MDF - panele klasy AC5, gr. min. 8mm	m2		
	pom 1	5 * 5,4	m2	27,000	
	pom. 2	4,55 * 4,3	m2	19,565	
	pom. 3	3,25 * 2,9	m2	9,425	
	pom. 4	3 * 5	m2	15,000	
	pom. 5	2,9 * 5,95	m2	17,255	
	kuchnia	3 * 5,26 + 0,3 * 2,15 + 0,5 * 1	m2	16,925	
				RAZEM	105,170
6	KNR 2-02 1118-01	Posadzki płytkowe gresowe układane na klej - przygotowanie podłoża	m2		
		poz.7	m2	23,080	
				RAZEM	23,080
7	KNR 2-02 1118-11	Posadzki płytkowe gresowe 60x60 układane na klej	m2		
	korytarz 1	7,6 * 1,5 + 0,9 * 0,5	m2	11,850	
	korytarz 2	5,8 * 1,75 + 0,3 * 0,9 * 4	m2	11,230	
				RAZEM	23,080
8	KNR 2-02 1120-04 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek - przygotowanie podłoża Pow. do 10,0 m2.	m		
		poz.9	m	33,300	
				RAZEM	33,300
9	KNR 2-02 1120-05 z.sz. 5.7.a	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 30x30 cm - cokolik 15 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą Pow. do 10,0 m2.	m		
	korytarz 1	2 * (7,6 + 1,5)	m	18,200	
	korytarz 2	2 * (5,8 + 1,75)	m	15,100	
				RAZEM	33,300

Remont pomieszczeń z wymianą stolarki na ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		ŚCIANY			
10 d.3	KNR AT-12 0103-06	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA Ściana 150A100	m2		
	korytarz 1	3,23 * 7,6	m2	24,548	
	pom. 3	3,23 * 3,25	m2	10,498	
	pom. 4	3,23 * 5	m2	16,150	
				RAZEM	51,196
11 d.3	KNR AT-12 0102-04	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym 50-02; System NIDA Tynk 75A50	m2		
	pom. 1	2,9 * 2 * (5 + 5,4) - 0,9 * 2,1 - 2,05 * 1,45 * 2	m2	52,485	
	pom. 2	2,9 * (4,55 + 4,3 + 1,05) - 2,15 * 1,45 - 0,8 * 2	m2	23,993	
	pom. 3	2,9 * 2,9 - 2,05 * 1,45	m2	5,438	
	pom. 4	2,9 * (3 * 2 + 5) - 2,05 * 1,45	m2	28,928	
	pom. 5	2,9 * 2 * (2,9 + 5,95) - 0,9 * 2,1 - 2,05 * 1,45	m2	46,468	
	kuchnia	2,9 * 2 * (3,3 * 5,26) - 1 * 2,1 - 2,05 * 1,45 - 1,65 * 0,65	m2	94,531	
	korytarz 1	2,9 * (7,6 + 2 * 1,5) - 0,9 * 2,1 * 3	m2	25,070	
	korytarz 2	2,9 * 2 * (5,8 + 1,75) - 0,9 * 2,1 * 5 - 1,66 * 0,6	m2	33,344	
	ściany	A (Suma częściowa)	m2	310,257	
	pom. 1	2 * (2 * 1,45 + 2,05)		9,900	
	pom. 2	2 * 2 + 2,95		6,950	
	pom. 3	2 * 1,45 + 2,05		4,950	
	pom. 4	2 * 1,45 + 2,05		4,950	
	pom. 5	2 * 1,45 + 2,05		4,950	
	kuchnia	2 * 1,45 + 2,05 + 2 * 1,65 + 0,65		8,900	
	korytarz 1	2 * (2 * 2,1 + 0,9)		10,200	
	korytarz 2	4 * (2 * 2,1 + 0,9) + 2 * 1,66 + 0,6		24,320	
		B (Obliczenie pomocnicze)		75,120	
	ościeża, wnęki	poz.11 B * 0,4	m2	30,048	
		C (Suma częściowa)	m2	30,048	
				RAZEM	340,305
4		SUFIT			
12 d.4	KNR AT-52 0304-01 0304-05	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej z profili CD 60 z pokryciem 1x 12,5 mm z warstwą paroizolacji+ wełna gr. 20cm - h=2,9m	m2		
	pom. 1	5 * 5,4	m2	27,000	
	pom. 2	4,55 * 4,3	m2	19,565	
	pom. 3	3,25 * 2,9	m2	9,425	
	pom. 4	3 * 5	m2	15,000	
	pom. 5	2,9 * 5,95	m2	17,255	
	kuchnia	3 * 5,26 + 0,3 * 2,15	m2	16,425	
	korytarz 1	7,6 * 1,5	m2	11,400	
	korytarz 2	5,8 * 1,75	m2	10,150	
				RAZEM	126,220
5		STOLARKA			
13 d.5	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 - U <= 0,9 W/m2K;	m2		
		2,04 * 1,45 * 7	m2	20,706	
				RAZEM	20,706
14 d.5	KNR 0-19 0929-06	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - U <= 0,9 W/m2K;	m2		
		1,65 * 0,65 * 3	m2	3,218	
				RAZEM	3,218

Remont pomieszczeń z wymianą stolarki na ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV	m2		
		0,9 * 2,1	m2	1,890	
				RAZEM	1,890
16	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane regulowane szer. do 15cm	m		
	90'	(0,9 + 2 * 2) * 4	m	19,600	
				RAZEM	19,600
17	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane regulowane szer. do 50cm	m		
	90'	(0,9 + 2 * 2) * 4	m	19,600	
				RAZEM	19,600
18	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone HPL - bezklasowe	m2		
	90'	0,9 * 2 * 8	m2	14,400	
				RAZEM	14,400
6		TYNKOWANIE, MALOWANIE, OKŁADZINY SCIENNE, PARAPETY			
19	KNR K-04 0305-06 0305-08	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 5 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		poz.12	m2	126,220	
				RAZEM	126,220
20	KNR K-04 0305-03 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 5 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych	m2		
		poz.10 * 2 + poz.11	m2	442,697	
				RAZEM	442,697
21	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
		poz.19 + poz.20 + poz.21_2	m2	568,917	
				RAZEM	568,917
22	KNR BC-02 0620-03	Malowanie tynków wewnętrznych jednokrotne - farba lateksowa	m2		
		poz.21	m2	568,917	
				RAZEM	568,917
23	KNR BC-02 0620-04	Malowanie tynków wewnętrznych - dopłata za drugie malowanie - farba lateksowa	m2		
		poz.22	m2	568,917	
				RAZEM	568,917
24	KSNR 2 0301-09	Ściany murowane - wymiana podokienników prefabrykowanych lastrykowych o szer. 30cm	m		
	pom. 1	2,1 * 2	m	4,200	
	pom. 2	2,1	m	2,100	
	pom. 3	2,1	m	2,100	
	pom. 4	2,1	m	2,100	
	pom. 5	2,1	m	2,100	
	kuchnia	2,1 + 0,75	m	2,850	
	toaleta i łazienka	0,75 * 3	m	2,250	
				RAZEM	17,700
7		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
25	kalkulacja d.7 własna	Wywóz i utylizacja odpadów pobudowlanych - kontener 7m3	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000