

KLS PROJEKT
Kalina Lewandowska

Rynek 10, 37-700 Przemysł
tel. 16 678 23 19, 601 414 361
e-mail: klsprojekt@wp.pl

DECYZJA WZGLĘDNIEM
PRZEMYSŁ
cznik do Związku Ukraińców w Polsce
26.06.2024r.
AR. 0443.
14.6.20

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY
OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH
POZWOLENIA NA BUDOWĘ**



WOJEWÓDZKI
ZAD OCHRONY ZABYTKÓW
z/s w Przemysłu
UZGODNIONO
07.06.2024r.
18P-4.5152.216.2024.M3B
Z upoważnienia
Prezesa Wojewódzkiego
Inspektora Zabytków
Janusz Gremba
starszy inspektor

NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	37-700 Przemysł, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1
ID.EWID.DZIAŁKI	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1
IMIĘ I NAZWISKO, ADRES INWEST.	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7 03-614 Warszawa

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektanta	Imię i nazwisko, Specjalność, Numer uprawnień	dat Op	podpis
ARCHITEKTURA	PROJEKTANT GŁÓWNY Numer upr. Spec. uprawnień	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	CZERWIEC 2024	

Spis zawartości:

- I. Dokumenty:
 - decyzja WUOZ
- II. Opis planowanych robót
- III. Część rysunkowa
 - 1Z. Plan sytuacyjny
 - Stan istniejący
 - 1I. Elewacja północno-wschodnia – stan istniejący skala 1:500
 - 2I. Elewacja północno-zachodnia – stan istniejący skala 1:100
 - 3I. Elewacja południowo-zachodnia – stan istniejący skala 1:100
 - 4I. Elewacja południowo-wschodnia – stan istniejący skala 1:100
 - 5I. Rzut dachu –stan istniejący skala 1:100
 - Stan projektowany
 - 1A. Elewacja północno-wschodnia – stan projektowany skala 1:100
 - 2A. Elewacja północno-zachodnia – stan projektowany skala 1:100
 - 3A. Elewacja południowo-zachodnia – stan projektowany skala 1:100
 - 4A. Elewacja południowo-wschodnia – stan projektowany skala 1:100
 - 5A. Rzut dachu –stan projektowany skala 1:100



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BA/8386/24/88**, jest wpisana na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0021**.

Członek czynny od: 25-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-04-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0021-E9CC-ACYB-7F8Y-C215

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt. 1, § 4 ust. 1, 2, § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. 1
rozporządzenie Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

się, że: Obywatel(ka) Jolanta Fedaczyńska c. Wiktora

(imię i nazwisko)

inżynier architekt

(tytuł naukowy i zawodowy)

urodzony(a) dnia 15 marca 1953 r. w Wrocławiu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji
projektanta

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Obywatel(ka) mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska

(imię i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b) konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych.
2. W budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewymagalnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje Obywatelowi prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w Warszawie w terminie dni 14-tu od daty doręczenia - za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Przemyslu.

1. Ob. mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska
ul. Grunwaldska 127/55
Przemysł

2. A) a



Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. Stanisław Borkowski

Za zgodność z oryginałem

mgr inż. Jolanta Fedaczyńska
architekt
upr. do projektowania
w specjalności architektury architektonicznej
nr BA/8386/24/88

OPIS DO ZAGŁOSZENIA ROBÓT NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ DOT.
REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU
MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W
PRZEMYŚLU

Adres inwestycji:

37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1

Działki inwestycji:

dz. nr 333 i 332/1 obręb 212, j. ewid. 186201_1 m.Przemyśl

Inwestor:

Związek Ukraińców w Polsce
ul. Kościeliska 7
03-614 Warszawa

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z Inwestorem
- wizja na miejscu i fotografie
- inwentaryzacja budowlana opracowana przez KLS projekt Kalina Lewandowska w czerwcu 2023r.
- wytyczne i ustalenia z przedstawicielami inwestora

2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Zakresem opracowania objęty jest remont i ocieplenie elewacji budynku mieszkalnego wraz z likwidacją niewielkiej stróżówki znajdującej się na górnym tarasie widokowym.

Celem opracowania jest poprawa stanu technicznego oraz warunków cieplnych obiektu, a co za tym idzie poprawa efektywności energetycznej i zmniejszenie kosztów eksploatacji budynku.

3. OPIS OGÓLNY BUDYNKU ORAZ TERENU, NA KTÓRYM POŁOŻONY JEST BUDYNEK

3.1. OPIS TERENU

Budynek mieszkalny objęty opracowaniem zlokalizowany jest na terenie dwóch działek (nr ewidencyjny 333 oraz 332/1 obręb 212), położonych między ulicą Rodzinną oraz ulicą Ojca Krystyna Szykowskiego w Przemyślu.

Działka 212-333, na której zlokalizowana jest większa część budynku ma kształt nieregularny, teren działki ze znacznym spadkiem w kierunku północnym i wschodnim. Powierzchnia działki wynosi:

1853,00m² i stanowią ją w całości grunty klasy B (tereny mieszkaniowe). Działka 212-332/1, na której znajduje się mniejsza część budynku ma kształt nieregularny, ze znacznym spadkiem w kierunku północnym i wschodnim. Teren działki o powierzchni 725,00m², który stanowią w całości grunty klasy B (tereny mieszkaniowe).

Na terenie działki nr 332/1 znajduje się część budynku gospodarczego, należącego do Inwestora – budynek poza zakresem opracowania.

Działki, na których położony jest przedmiotowy budynek graniczą z następującymi działkami:

- od północy z działką drogową nr 207-1428/2 (ul. Ojca Krystyna Szykowskiego),
- od wschodu z działkami nr 212-280, 212-281, 212-282, 212-283 zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi oraz gospodarczymi,
- od południa z działką nr 212-286/2 zabudowaną częściowo budynkiem gospodarczym (fragment budynku zlokalizowany na działce nr 332/1),
- od południa z niezabudowanymi działkami nr 212-286/1 oraz 212-287,
- od zachodu z działką drogową nr 212-332/5 (ul. Rodzinna),
- od zachodu z działką nr 212-334 zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym.

Teren posiada istniejący zjazd z dróg publicznych (gminnych) – z ulicy Rodzinnej oraz z ulicy Ojca Krystyna Szykowskiego. Teren na którym zlokalizowany jest budynek mieszkalny wraz z terenem działki sąsiedniej (nr 286/2) należącej do inwestora jest w całości ogrodzony, posiada od strony ulicy Szykowskiego stalową bramę dwuskrzydłową oraz furtkę, natomiast od strony ulicy Rodzinnej bramę dwuskrzydłową. Teren poza zabudowaniami zagospodarowany jest poprzez utwardzoną nawierzchnię z kostki brukowej betonowej oraz płyt betonowych ażurowych, a w pozostałej części zagospodarowany poprzez zielen trawiastą oraz ozdobną niską i wysoką. Schody terenowe wykonane z kostki brukowej betonowej.

Elementy infrastruktury technicznej na terenie działki: przyłącz energetyczny (napowietrzny), gazu, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącz wody do budynku, sieć gazowa oraz kanalizacji ogólnospławnej do budynków sąsiednich.

3.2. OPIS OGÓLNY BUDYNKU

Budynek wolnostojący, trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony (kondygnacja parteru zagłębiona poniżej poziomu przylegającego do niej terenu w połowie jej wysokości w świetle tylko od strony południowej, pozostała część kondygnacji powyżej poziomu przylegającego do niej terenu), z poddaszem nie

użytkowym. Budynek na rzucie wieloboku, kształtem zbliżonym do prostokąta z wystającą częścią od wschodu.

Budynek przekryty dachem czterospadowym z lukarnami, krytym dachówką ceramiczną. Kalenica dachu głównego usytuowana równolegle do północnej i południowej elewacji budynku. Nad klatką schodową stropodach żelbetowy kryty papą stanowiący taras widokowy, prowadzi na niego wylaz z klatki schodowej. Na części tarasu znajduje się niewielka stróżówka, ze ścianami murowanymi z cegły ceramicznej i przekryta stropodachem, krytym papą.

Elewacje budynku nieocieplone, wykończone tynkiem, cokół wykończony płytkami ceramicznymi imitującymi okładzinę z kamienia naturalnego.

Wejście główne do zlokalizowane w elewacji wschodniej, dodatkowe wejście do budynku prowadzące poprzez schody wyrównawcze na kondygnacje I piętra znajduje się od strony południowej.

Budynek wyposażony jest w następujące instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, wentylacja grawitacyjna, instalacja odgromowa, hydrantowa, centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z własnej kotłowni gazowej.

Fotografie stanu istniejącego:



3.3. DANE OGÓLNE BUDYNKU:

Pow. zabudowy – 223,00m²

Pow. użytkowa – ~440,00m² + poddasze nieużytkowe (strych i wieża)

Kubatura ~ 2600,00m³

Max. wysokość od poziomu ±0,00 do kalenicy – 14,02m

Max. wysokość od najniższego poziomu terenu do kalenicy – 14,30m

Ilość kondygnacji nadziemnych: 3 + poddasze nieużytkowe

Ilość kondygnacji podziemnych: 0

3.4. OPIS ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU – STAN ISTNIEJĄCY

- fundamenty – ławy fundamentowe prawdopodobnie żelbetowe, nie badano
- stropy – Kleina, dokonano odkrywek stropu poddasza, uwidoczniło jego warstwy na rys. przekroju
- balkony żelbetowe na belkach stalowych
- ściany zewnętrzne – murowane z cegły ceramicznej pełnej,
- ścianki działowe - murowane z cegły oraz lekkie g/k,
- schody wewnętrzne - żelbetowe, balustrady – stalowe, okładzina z płytek gresowych
- kominy – przewody kominowe wentylacyjne murowane z cegły klinkierowej, nie tynkowane ponad dachem
- konstrukcja dachu – więźba drewniana
- pokrycie dachu – dachówka ceramiczna w kolorze naturalnym (ceglastym)
- rynny i rury spustowe stalowe w kolorze pokrycia dachu (ceglasty)
- posadzki z płytek ceramicznych i gresowych oraz drewniane (parkiety), a także panele
- tynki wewnętrzne malowane farbą emulsyjną, część ścian z okładziną z płytek ceramicznych
- stolarka zewnętrzna okienna i drzwiowa – okienna PCV kolor biały i złoty dąb od zewnątrz, a biały od wewnątrz, drzwiowa PCV kolor brązowy,
- stolarka wewnętrzna drzwiowa – płytowa, drewniana, stalowa, PCV, z ościeżnicami w większości metalowymi
- elewacje tynkowane, nie ocieplone, widoczne partie z odspojonym tynkiem lub zupełny jego brak, cokół z płytek ceramicznych imitujących okładzinę z kamienia naturalnego.

4. INFORMACJA CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ ORAZ CZY JEST OBJĘTY ZAKAZAMI LUB NAKAZAMI WYNIKAJĄCYCH Z PRZEPISÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

Przedmiotowy teren inwestycji nie jest objęty uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Z uwagi na zakres planowanych robót nie jest wymagane uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w obszarach ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków oraz dóbr kultury współczesnej w strefie "B" ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Przemyśla wpisanego do rejestru zabytków pod numerem A-1493 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20 maja 1972r. Teren objęty inwestycją oraz istniejący budynek nie są wpisane indywidualnie do rejestru zabytków oraz do Gminnej Ewidencji Zabytków.

5. OPIS PLANOWANYCH ROBÓT

Projektuje się remont i docieplenie elewacji budynku mieszkalnego wraz z likwidacją/wyburzeniem stróżówki. Remont i wymiana okładziny cokołu nie są objęte niniejszym zakresem opracowania i planowaną inwestycją, jak również wykonanie izolacji przeciwwilgociowych.

Roboty budowlane nie wymagające uzyskania pozwolenia na budowę (objęte niniejszym zgłoszeniem) obejmować będą:

- roboty demontażowe:
 - demontaż parapetów stalowych zewnętrznych, w oknach przewidzianych do wymiany
 - demontaż stolarki okiennej zewnętrznej PCV przewidzianej do wymiany
 - rozebranie obróbek blacharskich z blachy przeznaczonych do wymiany
 - rozebranie rur spustowych przeznaczonych do ponownego montażu po wykonaniu docieplenia elewacji
- wyburzenie stróżówki
- demontaż daszku nad wejściem głównym (konstrukcja stalowa bez pokrycia)
- roboty budowlane:
 - przygotowanie podłoża (ścian) pod wykonanie ocieplenia metodą „lekką- mokrą” (ETICS), tj. skucie odspajających się tynków zewnętrznych i ewentualnych nierówności, oczyszczenie mechaniczne i zmycie oraz gruntowanie preparatem wzmacniającym, dedykowanym do stosowania przez wybranego producenta
 - wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych powyżej strefy wykończonej płytkami imitującymi kamień - styropianem gr. 15cm o wsp. max. $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$
 - wykonanie (na uprzednio przygotowanym podłożu) tynku elewacyjnego, cienkowarstwowego, polihydrosilikonowego "Durasilex", barwionego w masie w kolorze białym (złamanym), GRE 7710 (z palety Greinplast) o fakturze „baranek”, ziarno 1,5mm lub równoważnego o podobnych lecz nie gorszych parametrach
 - montaż (zdemontowanych wcześniej) rur spustowych stalowych w kolorze ceglonym

- montaż parapetów i obróbek blacharskich z blachy powlekanej, w kolorze złoty dąb
- montaż stolarki okiennej zewnętrznej - okna PCV w kolorze złoty dąb od zewnątrz / biały od strony pomieszczeń, o współczynniku przenikania ciepła $U_{max} = 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$, okna rozwiernie i uchylno- rozwiernie, jednodzielne i dwudzielne,
- uzupełnienie posadzki tarasu widokowego (z papy) wraz z wykonaniem hydroizolacji i wyprofilowaniem odpowiedniego spadku, celem odprowadzenia wody opadowej,
- montaż daszku systemowego konstrukcji stalowej lub aluminiowej w kolorze grafitowym, z pokryciem poliwęglanem litym lub komorowym
- malowanie elementów stalowych balustrad balkonów oraz tarasów na kolor ciemno brązowy lub grafitowy

6. UWAGI I ZALECENIA KOŃCOWE

- Zakres wykonania i obowiązki przy robotach budowlanych – zgodnie ze sztuką budowania (warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych).
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy, polskimi normami i przepisami
- Wszelkie wymiary należy sprawdzić w naturze
- Przed wykonanie ostatecznej kolorystyki elewacji wykonać próbkę o wymiarach 50x50cm i przedstawić ją do akceptacji projektanta
- Uwagi i opisy zamieszczone w części rysunkowej stanowią integralną część projektu. Wszystkie rozwiązania techniczne związane z określoną technologią należy wykonać dokładnie wg wytycznych i zaleceń producenta.
- W przypadku, gdy założenia projektowe różnią się od stanu faktycznego na budowie należy powiadomić projektanta, który w ramach nadzoru autorskiego poda właściwe rozwiązanie.
- Nie wyklucza się konieczności wykonania dodatkowych robót, nie ujętych w niniejszym projekcie, których wykonanie może być niezbędne w trakcie prowadzenia prac. Wszystkie takie niezgodności należy konsultować z autorskim biurem projektowym, a w razie potrzeby wystąpić o wymagane prawem decyzje i pozwolenia.

mgr inż. Jolanta Fedaczyńska
architekt
do projektu
licencji architektonicznej
nr BA/8386/24/88

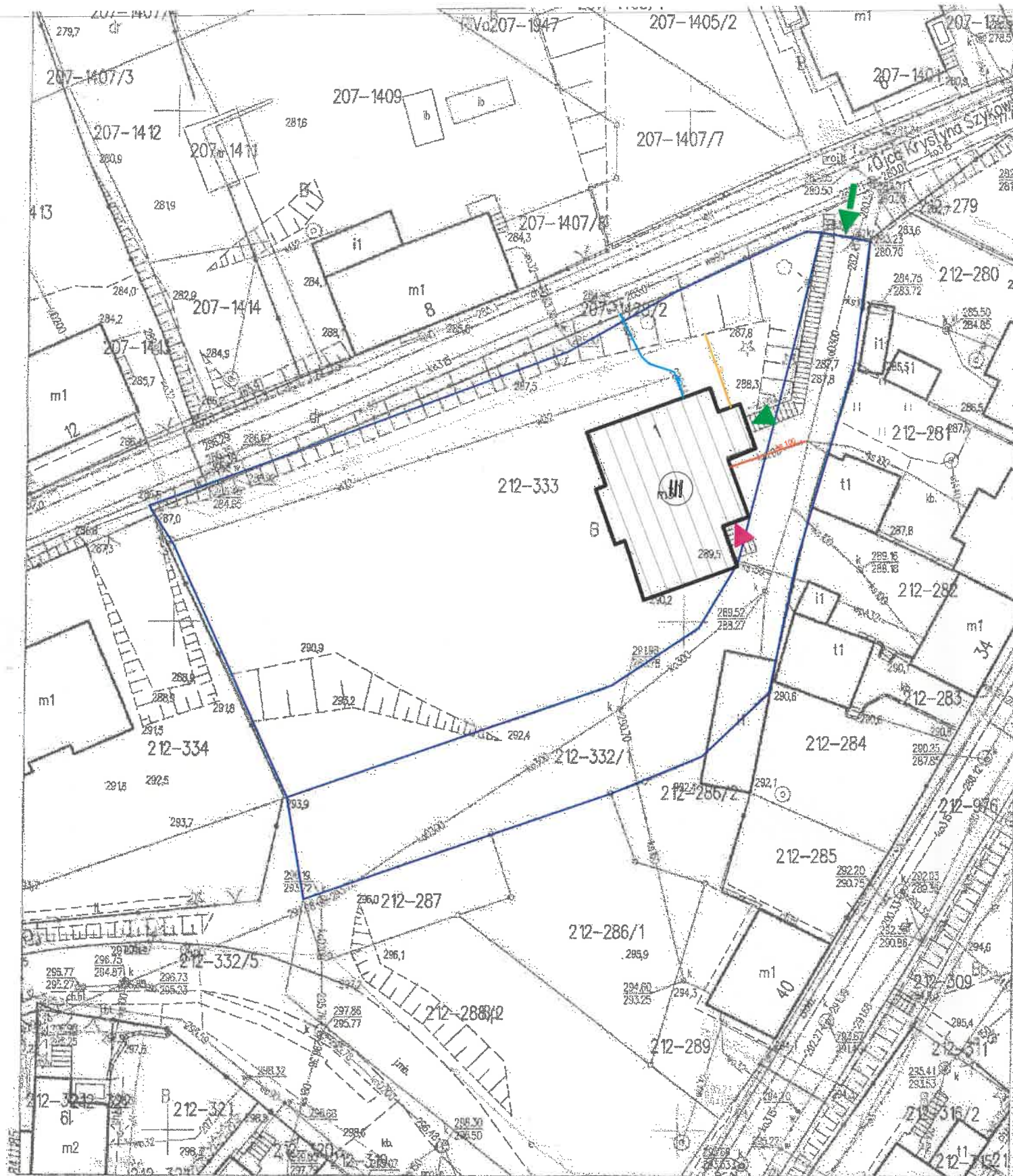
Projektant:

mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska

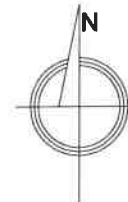
Opracował:

mgr inż. Kalina Lewandowska

Kalina Lewandowska



Plan sytuacyjny
skala 1:500
działki nr 333,332/1 obr.212
jedn. ewid. 186201_1 m. Przemysł



- LEGENDA:**
A,B,C,D granica terenu działek budowlanych 333,332/1 obr.212 jedn. ewid. 186201_1 m.Przemysł
- istniejący budynek mieszkalny przy ul. O. Krystyna Szykowskiego 1 w Przemysłu
- wejście główne do budynku
 wejście do budynku od strony południowej
- ilość kondygnacji nadziemnych budynku
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN INWESTYCJI
- KD** teren drogi publicznej ul. O. Krystyna Szykowskiego w Przemysłu
- istniejący przyłącz wody
 istniejący przyłącz gazu
 istniejący przyłącz kanalizacji sanitarnej

Mapa zasadnicza
 skala 1:500
 Godło mapy: 8.119.09.20.4.1
 Jednostka ewidencyjna: 186.201_1 m.Przemysł
 Obręb: 212
 Identyfikator obrębu: 186201_1.0212
 Oznaczenie kancelaryjne: GN.6642.329.2024
 Współrzędne prostokątne płaskie - układ 2000/8
 Układ wysokości - PL-EVRF2007-NH
 Wydrukował: Barbara Szul

Nazwa organu prowadzącego państwową zasobę geodezyjną i kartograficzną	PREZYDENT MIASTA PRZEMYSŁA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1862
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	04.04.2024
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	z up. PREZYDENTA MIASTA inż. Barbara Szul Podinspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemysł, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYСУNEK	PLAN SYTUACYJNY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	1:500	24_24	1S	S
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8388/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			
KLS PROJEKT Kalina Lewandowska 37-700 Przemysł, Rynek 10 tel. 16 678 23 19 tel.mob. 601 41 43 61 e-mail: klenmiakt@wp.pl				



LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BEŻOWY
-  TYNK KOLOR CIEMNO SZARY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ
-  OKNA PCV KOLOR BIAŁY

ELEWACJA PÓŁNOCNO WSCHODNIA
-STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSUNEK	ELEWACJA PÓŁNOCNO WSCHODNIA-ST. ISTNIEJĄCY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	1:100	24_24	2	1
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8388/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			
 				
 KLS PROJEKT Kalina Lewandowska 37-700 Przemyśl, Rynek 10 tel. 16 678 23 19 tel. mob. 601 41 43 61 e-mail : klsprojekt@wp.pl				



ELEWACJA POŁUDNIOWO ZACHODNIA
-STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BEŻOWY
-  TYNK KOLOR CIEMNO SZARY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ
-  OKNA PCV KOLOR BIAŁY

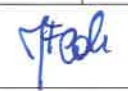


DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemysł, ul. Ojca Krzyszyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSUNEK	ELEWACJA POŁUDNIOWO ZACHODNIA -STAN ISTNIEJĄCY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	1:100	24_24	3	1
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/6386/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			
 KLS PROJEKT Kalina Lewandowska 37-700 Przemysł, Rynek 10 tel. 16 678 23 19 tel.mob. 601 41 43 61 e-mail: klsprojekt@wp.pl				

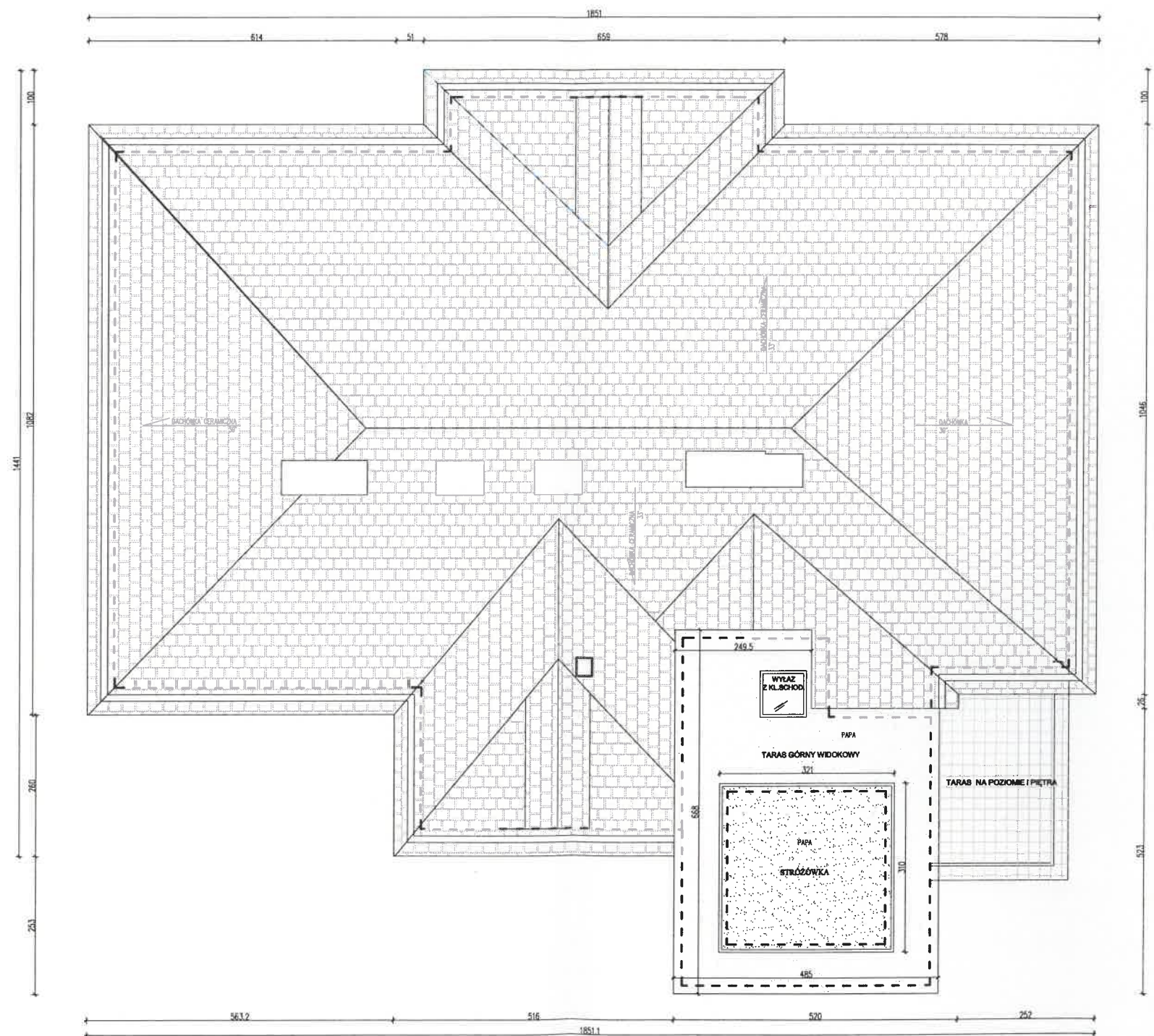


ELEWACJA POŁUDNIOWO WSCHODNIA
-STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BEŻOWY
-  TYNK KOLOR CIEMNO SZARY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ
-  OKNA PCV KOLOR BIAŁY

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
	ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1		
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYBUNEK	ELEWACJA POŁUDNIOWO WSCHODNIA-STAN ISTNIEJĄCY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	1:100	24_24	4	I
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88				
OPRACOWAŁA: mgr inż. Kalina Lewandowska				
 BOKLS PROJEKT Kalina Lewandowska 37-700 Przemyśl, Rynek 10				



RZUT DACHU
-STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:50

**DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO
ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT
BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA
NA BUDOWĘ**

INACZEA OPRACOWANIA: REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU

ADRES: 37-700 Przemysł, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1
ID DZIAŁKI: 186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1

INWESTOR: Związek Ukraińców w Polsce
ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa

RYSUNEK: RZUT DACHU-STAN ISTNIEJĄCY

BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	1:100	24_24	5	1
DATA	CZERWIEC 2024			

OPRACOWAŁA: mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska
nr upr. BA/6386/24/88

OPRACOWAŁA: mgr inż. Kalina Lewandowska

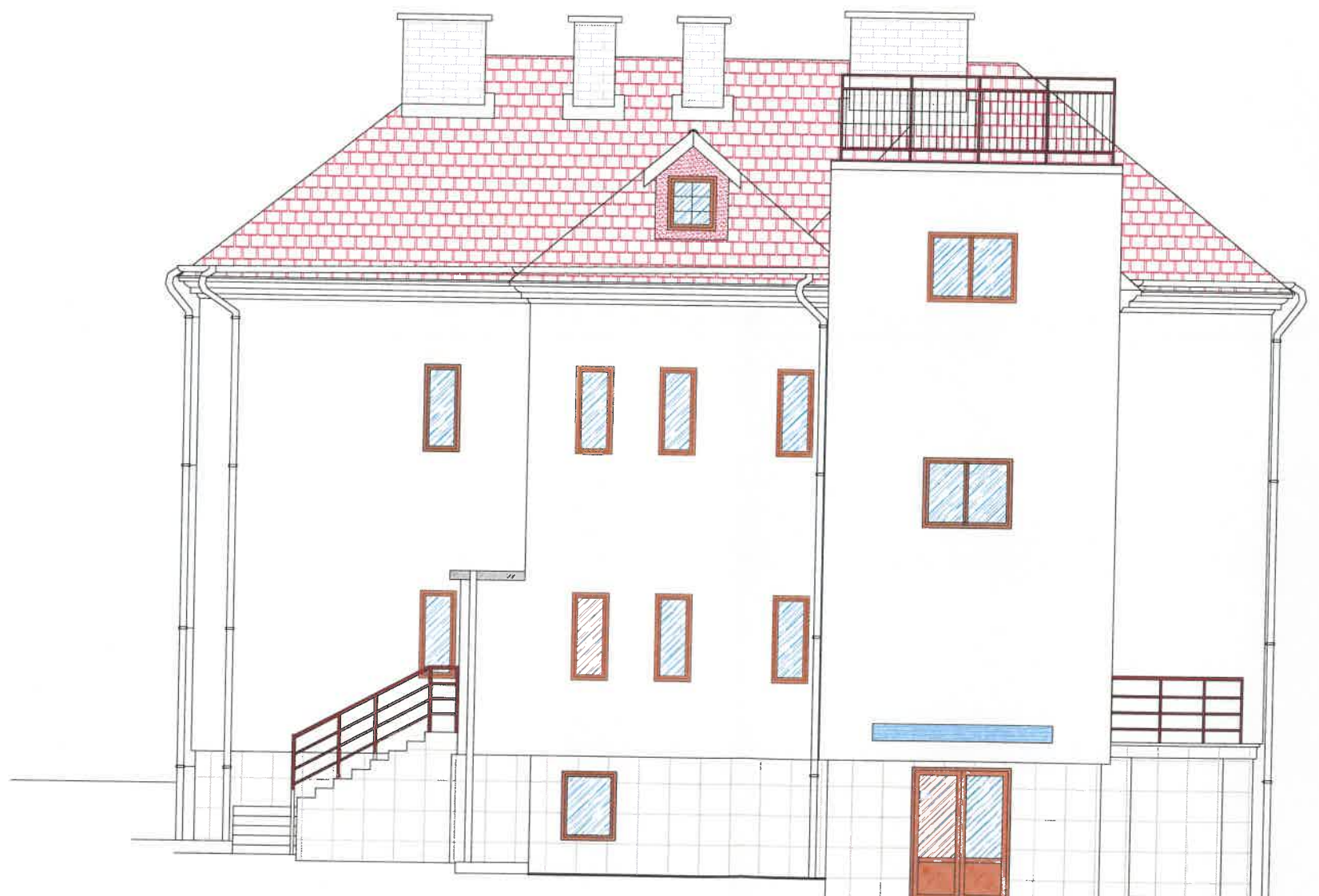


ELEWACJA PÓŁNOCNO ZACHODNIA
-STAN PROJEKTOWANY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BIAŁY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSunEK	ELEWACJA PÓŁNOCNO ZACHODNIA -STAN PROJEKTOWANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	SKALA 1:100	24_24	1	A
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			



ELEWACJA PÓLNOCNOWSCHODNIA
-STAN PROJEKTOWANY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BIAŁY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYСУNEK	ELEWACJA PÓLNOCNOWSCHODNIA -STAN PROJEKTOWANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	SKALA 1:100	24_24	2	A
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			



ELEWACJA POŁUDNIOWO ZACHODNIA
-STAN PROJEKTOWANY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BIAŁY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSUNEK	ELEWACJA POŁUDNIOWO ZACHODNIA -STAN PROJEKTOWANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	SKALA 1:100	24_24	3	A
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			

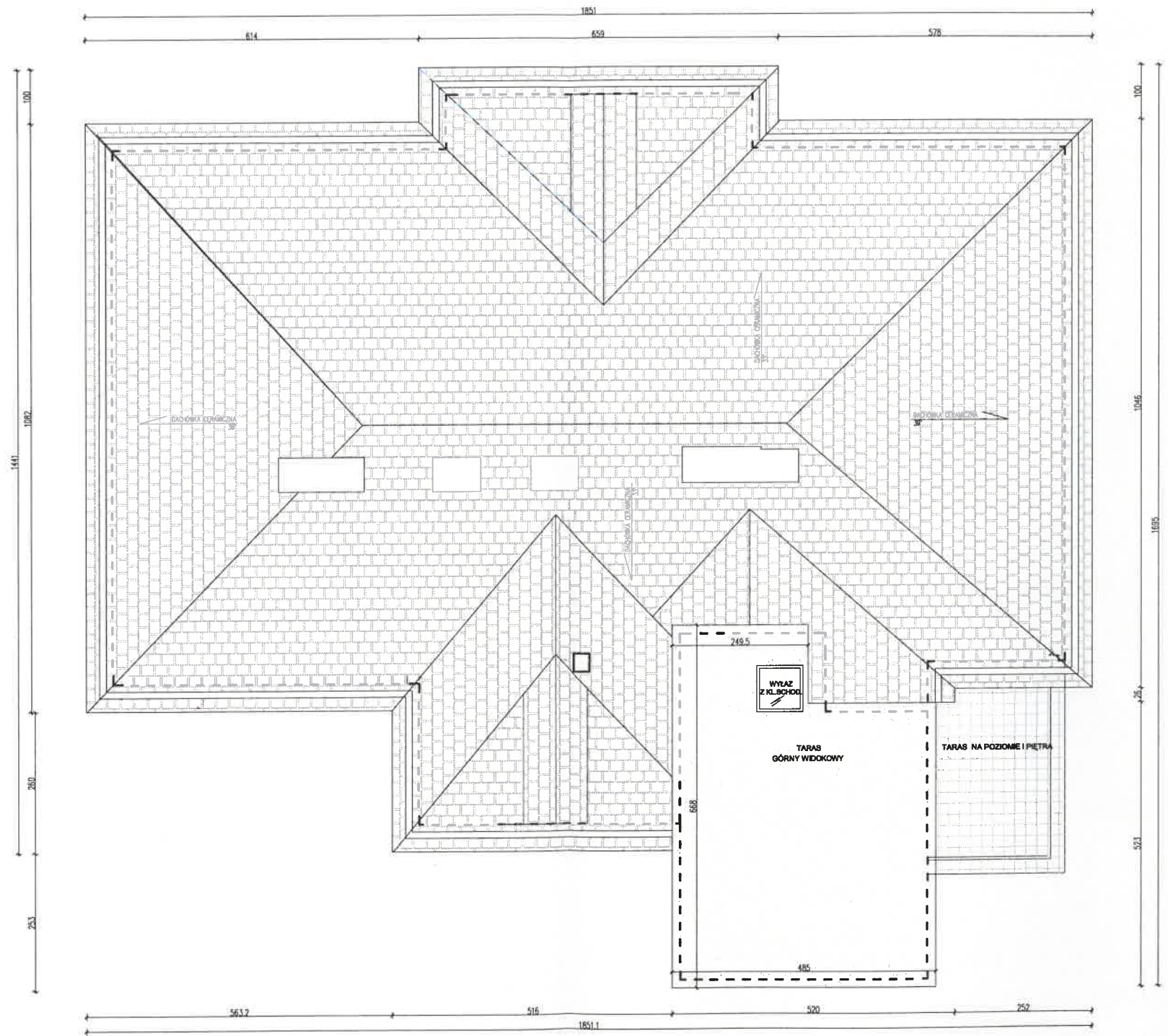


ELEWACJA POŁUDNIOWO WSCHODNIA
-STAN PROJEKTOWANY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BIAŁY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSUNEK	ELEWACJA POŁUDNIOWO WSCHODNIA -STAN PROJEKTOWANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	SKALA 1:100	24_24	4	A
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			
 KLS PROJEKT Kalina Lewandowska 37-700 Przemyśl, Rynek 10				



RZUT DACHU
-STAN PROJEKTOWANY
SKALA 1:50

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
ADRES:	37-700 Przemyśl, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1			
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSUNEK	RZUT DACHU-STAN PROJEKTOWANY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	SKALA 1:100	24_24	5	A
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8388/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			
37-700 Przemyśl, Rynek 10 tel. 16 678 23 19 tel.mob. 601 41 43 61 e-mail: klsprojekt@wp.pl				



ELEWACJA PÓŁNOCNO ZACHODNIA
-STAN ISTNIEJĄCY
SKALA 1:100

LEGENDA:

-  DACHÓWKA CERAMICZNA KOLOR CZERWONY
-  TYNK KOLOR BEŻOWY
-  TYNK KOLOR CIEMNO SZARY
-  CEGŁA KLINKIEROWA
-  PŁYTKI CERAMICZNE IMITUJĄCE NATURALNY KAMIEŃ
-  OKNA PCV KOLOR ŻŁOTY DĄB OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ BIAŁE OD WEWNĄTRZ
-  OKNA PCV KOLOR BIAŁY

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA /MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA BUDOWY OBIEKTÓW / ROBÓT BUDOWLANYCH NIE WYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ				
NAZWA OPRACOWANIA	REMONT I OCIEPLENIE ELEWACJI WRAZ Z WYBURZENIEM STRÓŻÓWKI BUDYNKU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY OJCA KRYSZYNA SZYKOWSKIEGO 1 W PRZEMYSŁU			
	ADRES:	37-700 Przemysł, ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1		
ID DZIAŁKI:	186201_1.0212.333, 186201_1.0212.332/1			
INWESTOR:	Związek Ukraińców w Polsce ul. Kościeliska 7, 03-614 Warszawa			
RYSunEK	ELEWACJA PÓŁNOCNO ZACHODNIA -STAN ISTNIEJĄCY			
BRANŻA	ARCHITEKTURA	NR zlecenia	NR RYSUNKU	INDEKS
SKALA	1:100	24_24	1	I
DATA	CZERWIEC 2024			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. arch. Jolanta Fedaczyńska nr upr. BA/8386/24/88			
OPRACOWAŁA:	mgr inż. Kalina Lewandowska			
 EKLS PROJEKT Kalina Lewandowska 37-700 Przemysł, Rynek 10				