
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45443000-4

Roboty elewacyjne

45262690-4

Remont starych budynków

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja budynku - styropian gr. 15cm

ADRES INWESTYCJI: ul. Ojca Krystyna Szykowskiego 1
37-700 Przemyśl

NAZWA INWESTORA: Związek Ukraińców w Polsce Oddział w Przemyślu

ADRES INWESTORA: Ul. Kościuszki 5, 37-700 Przemyśl

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Bartosz Zdzioch

DATA OPRACOWANIA: 26.02.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		RUSZTOWANIE			
1 d.1	KNR AT-05 1651a-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,07 m o wys. do 10 m - montaż/ demontaż - przyjęto 1,5m średniej wys. cokołu wokół budynku	m2		
	południowo - zachodnia	$(7,75 + 1,5) * (6,15 + 1 + 5,5 + 1 + 5,6)$ A (Suma częściowa)	m2 m2	178,063 <u>178,063</u>	
	północno - zachodnia	$(7,75 + 1,5) * (9,5 + 1,25)$ $(9,85 + 1,5) * 4,5$ $(9,85 - 7,75) * (2,16 + 2 + 1,15) / 2$ B (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	99,438 51,075 5,576 <u>156,089</u>	
	północno - wschodnia	$(7,75 + 1,5) * (2,3 + 6,2 + 4,3)$ $9,85 * 4,5$ C (Suma częściowa)	m2 m2 m2	118,400 44,325 <u>162,725</u>	
	południowo - wschodnia	$(7,75 + 1,5) * (2,75 + 9,45)$ $(9,85 + 1,5) * 2,83$ $(9,85 - 7,75) * (6,4 - 2,83) / 2$ D (Suma częściowa)	m2 m2 m2 m2	112,850 32,121 3,749 <u>148,720</u>	
				RAZEM	645,597
2 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 4, 6, 7, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32)			
2		PRACE ROZBIORKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
3 d.2	KNNR-W 3 0510-02	Demontaż i ponowny montaż po wykonaniu termoizolacji rur spustowych z tworzyw sztucznych - odcinki pionowe śr. 110 mm	m		
		$7,75 * 6 + 3$	m	49,500	
				RAZEM	49,500
4 d.2	ZKNR C-2 0101-01	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie okien folią malarską	m2		
	otwory południowo - zachodnia	$2,06 * 1,45 * 6 + 0,8 * 2 * 2$ A (Suma częściowa)	m2 m2	21,122 <u>21,122</u>	
	otwory północno - zachodnia	$2,05 * 1,45 * 4 + 0,9 * 1,9$ B (Suma częściowa)	m2 m2	13,600 <u>13,600</u>	
	otwory północno - wschodnia	$1,46 * 1,16 * 2 + 0,6 * 1,65 * 8$ C (Suma częściowa)	m2 m2	11,307 <u>11,307</u>	
	otwory południowo - wschodnia	$2,06 * 1,45 * 4 + 0,6 * 1,65 + 1 * 2 + 1,42 * 1,15$ D (Suma częściowa)	m2 m2	16,571 <u>16,571</u>	
				RAZEM	62,600
5 d.2	KNR AT-53 0101-01	Skucie lokalnych, niestabilnych fragmentów tynku - przyjęto 90% całej powierzchni	m2		
		$(\text{poz.22} + \text{poz.23}) * 0,9$	m2	489,209	
				RAZEM	489,209
6 d.2	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		poz.22 + poz.23	m2	543,566	
				RAZEM	543,566
7 d.2	ZKNR C-2 0101-07	Przygotowanie podłoża - jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.22 + poz.23	m2	543,566	
				RAZEM	543,566
8 d.2	KNR-W 4-01 0353-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	okna	1,8 * 1,52 * 3 + 0,75 * 0,52	m2	8,598	
	drzwi	0,7 * 1,7	m2	1,190	
				RAZEM	9,788
9 d.2	KNR AT-50 0104-02	Usunięcie starych izolacji z papy dwuwarstwowych - łącznie 4 warstwy Krotność = 2	m2		
		3,71 * 3,1	m2	11,501	
		6,38 * 4,85 - 2,91 * 2,8 - 1,88 * 1,45	m2	20,069	
				RAZEM	31,570
10 d.2	KNR AT-50 0104-03	Usunięcie starych powłok bitumicznych przez piaskowanie	m2		
		poz.9	m2	31,570	
				RAZEM	31,570
11 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		0,5 * 2 * (3,71 + 3,1)	m2	6,810	
				RAZEM	6,810
12 d.2	KNR 4-04 0305-03	Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 20 cm	m3		
		3,71 * 3,1 * 0,2	m3	2,300	
				RAZEM	2,300
13 d.2	KNR 4-04 0102-05	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości ponad 9 m (ponad 2 kondygnacje) na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,43 * (1,94 * 2 * (3,71 + 3,1) - poz.8)	m3	7,153	
				RAZEM	7,153
3		WYWÓZ I UTYLIZACJA ODPADÓW			
14 d.3	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km	m3		
		poz.12 + poz.13	m3	9,453	
				RAZEM	9,453
15 d.3	KNR 4-04 1101-06	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem dostawczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9	m3		
		poz.14	m3	9,453	
				RAZEM	9,453
16 d.3	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km	t		
	obróbki blacharskie	poz.11 * 4 / 1000	t	0,027	
	balustrada	poz.19 * 30 / 1000{przyjęto wagę 30kg/m2 balustrady}	t	0,761	
				RAZEM	0,788
17 d.3		Utylizacja odpadów - papa bitumiczna	t		
	papa	poz.9 * 5 * 4 / 1000	t	0,631	
				RAZEM	0,631
18 d.3		Utylizacja odpadów - pozostałe	t		
	okna	poz.8 * 10 / 1000	t	0,098	
				RAZEM	0,098
4		BALUSTRADA			
19 d.4	KSNR 3 0703-05	Wymiana balustrad - balustrada chromoniklowa	m2		
		1,1 * 2 * (4,85 + 6,68)	m2	25,366	
				RAZEM	25,366

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		TERMOIZOLACJA - ELEWACJA			
20 d.5	KNR 19-01 0118-17	Wywóz gruzu ceglanego samochodami samowładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		poz.5 * 0,02	m3	9,784	
				RAZEM	9,784
21 d.5	ZKNR C-2 0107-02	Montaż listew cokołowych do podłoża z cegły	m		
	południowo - zachodnia	(6,15 + 1 + 5,5 + 1 + 5,6)	m	19,250	
	północno - zachodnia	9,5 + 1,25 + 4,5	m	15,250	
	północno - wschodnia	2,3 + 6,2 + 4,3 + 4,5	m	17,300	
	południowo - wschodnia	2,75 + 9,45 + 2,83	m	15,030	
				RAZEM	66,830
22 d.5	ZKNR C-2 0102-06	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 15 cm na powierzchni tynkowanej - EPS fasada 031 gr. 150mm	m2		
		7,75 * (6,15 + 1 + 5,5 + 1 + 5,6)	m2	149,188	
	otwory południowo - zachodnia	-(2,06 * 1,45 * 6 + 0,8 * 2 * 2) A (Suma częściowa)	m2 m2	-21,122 128,066	
		7,75 * (9,5 + 1,25)	m2	83,313	
		9,85 * 4,5	m2	44,325	
		(9,85 - 7,75) * (2,16 + 2 + 1,15) / 2	m2	5,576	
	otwory północno - zachodnia	-(2,05 * 1,45 * 4 + 0,9 * 1,9) B (Suma częściowa)	m2 m2	-13,600 119,614	
		7,75 * (2,3 + 6,2 + 4,3)	m2	99,200	
		9,85 * 4,5	m2	44,325	
	otwory północno - wschodnia	-(1,46 * 1,16 * 2 + 0,6 * 1,65 * 8) C (Suma częściowa)	m2 m2	-11,307 132,218	
		7,75 * (2,75 + 9,45)	m2	94,550	
		9,85 * 2,83	m2	27,876	
		(9,85 - 7,75) * (6,4 - 2,83) / 2	m2	3,749	
	otwory południowo - wschodnia	-(2,06 * 1,45 * 4 + 0,6 * 1,65 + 1 * 2 + 1,42 * 1,15) D (Suma częściowa)	m2 m2	-16,571 109,604	
				RAZEM	489,502
23 d.5	ZKNR C-2 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o gr. 3 cm na ościeżach na powierzchni z cegły - płyty PIR 022 gr. 30mm	m2		
	146x116	(2 * 1,16 + 1,46) * 2		7,560	
	146x206	(2 * 1,46 + 2,05) * 14		69,580	
	60x165	(1,65 * 2 + 0,6) * 9		35,100	
	80x200	(2 * 2 + 0,8) * 4		19,200	
	142x115	(1,15 * 2 + 1,42)		3,720	
		A (Obliczenie pomocnicze)		135,160	
		poz.23 A * (0,25 + 0,15)	m2	54,064	
				RAZEM	54,064
24 d.5	ZKNR C-2 0105-02	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - 5 szt/m2	m2		
		poz.22	m2	489,502	
				RAZEM	489,502
25 d.5	ZKNR C-2 0105-05	Mocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych do podłoża z cegły - dodatek za każdy kołek ponad 5 szt/m2 - łącznie 6szt/m2	szt.		
		poz.24	szt.	489,502	
				RAZEM	489,502

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.5	ZKNR C-2 0105-07	Zatopienie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.22	m2	489,502	
				RAZEM	489,502
27 d.5	ZKNR C-2 0105-09	Zatopienie jednej warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.23	m2	54,064	
				RAZEM	54,064
28 d.5	ZKNR C-2 0115-01	Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa	m2		
		poz.22 + poz.27	m2	543,566	
				RAZEM	543,566
29 d.5	ZKNR C-2 0115-04	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kornik"; ściany płaskie i powierzchnie poziome; ziarno 1,5 mm	m2		
		poz.22	m2	489,502	
				RAZEM	489,502
30 d.5	ZKNR C-2 0115-08	Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych silikonowych na gotowym podłożu. Tynk silikonowy faktura "kornik"; ościeża o szer. do 30 cm; ziarno 1,5 mm	m2		
		poz.23	m2	54,064	
				RAZEM	54,064
6		PRACE UZUPEŁNIAJĄCE			
31 d.6	NNRNKB 202 0161-01	(z.II) Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o dł do 1 m - blacha powlekana gr.0,7mm	szt		
	60x165	9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
32 d.6	NNRNKB 202 0161-02	(z.II) Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o dł ponad 1 m - blacha powlekana gr.0,7mm	szt		
	146x116	2	szt	2,000	
	146x206	14	szt	14,000	
	142x115	1	szt	1,000	
				RAZEM	17,000